



CITY OF LIVINGSTON CODE ENFORCEMENT

Helping to make Livingston a great place to live, work & play!



HIGH GRASS & WEEDS

Not only are high grass and weeds unsightly, but they pose a fire hazard, block visibility for drivers, harbor rodents and snakes and contribute to pests like mosquitoes and chiggers.

City code requires property owners to keep grass and weeds in their yards and vacant lots under 12 inches. If your grass is taller than 12 inches, you will receive a certified notice (one per year) and will have 10 days to mow it. If you don't, a city contractor will do the job for you and it won't be cheap. The average bill for a residential lot is \$200, payable within 30 days. Failure to pay for mowing may result in a lien being placed against the property.

JUNK VEHICLES

A vehicle is considered a junk vehicle if a vehicle is visible and does not have a current license plate or a valid motor vehicle registration certificate, and is wrecked, dismantled or partially dismantled or discarded, and remains on private property for more than 30 consecutive days.

Junk vehicles owners face fines as high as \$200 and the vehicle may be towed away and destroyed.

TRASH AND DEBRIS

When trash and debris accumulate, it is not only unsightly but very unhealthy.

Old junk, garbage, tires, rubbish, furniture, appliances, car parts or anything else stored outside can be dangerous and is prohibited.

Violators are issued a warning notice to perform specific action within an allotted time frame. If the warning notice goes unheeded, violators face a \$2,000 fine.

If the violation is chronically uncorrected, the case may be presented to the City Council, County Court at Law or District Court for action. Cost for a "forced clean-up" will result in liens against the property.

GARAGE SALES

You are allowed 2 garage sales, yard sales, porch sales, estate sales etc. per calendar year, for a maximum of three consecutive days each. A permit is required and is \$5 for each permit.

NO SIGNS shall be placed anywhere other than in the front yard of the actual sale.

*** For more information you may contact the Code Enforcement office (936) 327-4311 ***

This translation from English is for your convenience and is informational only. In the event of any difference in interpretation, the English language version controls.



CÓDIGO DE LA CIUDAD DE LIVINGSTON

¡Ayudando a hacer Livingston un excelente lugar para vivir, trabajar y jugar!



HIERBA ALTA Y MALEZAS

La hierba alta y las malezas no solo son antiestéticas, sino que también representan un peligro de incendio, bloquean la visibilidad de los conductores, roedores y serpientes del puerto y contribuyen a plagas como mosquitos y polluelos.

El código de la ciudad requiere que los dueños de propiedades mantengan el pasto y las malezas en sus patios y lotes vacíos de menos de 12 pulgadas. Si su césped es más alto que 12 pulgadas, recibirá un aviso certificado (uno por año) y tendrá 10 días para cortarlo. Si no lo hace, un contratista de la ciudad hará el trabajo por usted y no será barato. La factura promedio de un lote residencial es de \$ 200, pagaderos dentro de los 30 días. La falta de pago por la siega puede dar lugar a un embargo preventivo contra la propiedad.

VEHÍCULOS DE BASURA

Un vehículo se considera un vehículo no deseado si un vehículo está visible y no tiene una matrícula actual o un certificado de registro de vehículo motorizado válido, se destruye, desmonta o desmonta o desecha parcialmente, y permanece en propiedad privada durante más de 30 días consecutivos .

Los propietarios de vehículos chatarra enfrentan multas de hasta \$ 200 y el vehículo puede ser remolcado y destruido.

BASURA Y ESCOMBROS

Cuando la basura y los escombros se acumulan, no solo es desagradable sino también muy poco saludable.

La chatarra vieja, la basura, los neumáticos, la basura, los muebles, los electrodomésticos, las piezas de automóviles o cualquier otra cosa que se almacene en el exterior puede ser peligrosa y está prohibida.

Los infractores reciben un aviso de advertencia para realizar una acción específica dentro de un marco de tiempo asignado. Si el aviso de advertencia no es atendido, los infractores enfrentan una multa de \$ 2,000.

Si la violación es crónicamente no corregida, el caso se puede presentar ante el Concejo Municipal, el Tribunal del Condado o el Tribunal de Distrito para que actúe. El costo de una "limpieza forzada" resultará en gravámenes contra la propiedad.

VENTAS DE GARAJE

Se le permite 2 ventas de garaje, ventas de garaje, ventas de porche, ventas de bienes, etc. por año calendario, por un máximo de tres días consecutivos cada uno. Se requiere un permiso y es de \$ 5 por cada permiso.

NINGUNA SEÑALIZACIÓN se colocará en ningún otro lugar que no sea en el patio delantero de la venta real.

*** Para obtener más información, puede comunicarse con la oficina de Cumplimiento de Códigos (936) 327-4311 ***

Esta traducción del inglés es para su conveniencia y es solo informativa. En el caso que surja un conflicto de interpretación, la version del idioma inglés dominara.